

**ZARZĄDZENIE nr 0050.87.2026
Burmistrza Miasta i Gminy Koniecpol
z dnia 02.07.2026 r.**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy
Koniecpol**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

**Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol
zarządza:**

§ 1.

Przeznacza się do zbycia nieruchomości opisane w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

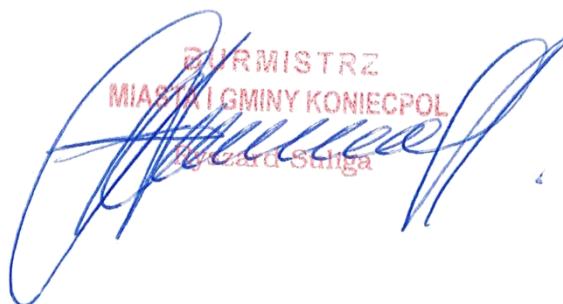
1. Wykaz, o którym mowa w § 1 należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol na okres 21 dni, a także na stronach internetowych BIP Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol.
2. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie oraz publikację na stronie Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Nieruchomościami, Nadzoru Właścicielskiego i Planowania Przestrzennego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY KONIECPOL
Edward Suliga

**Załącznik
do Zarządzenia nr 0050.87.2026
Burmistrza Miasta i Gminy Koniecpol
z dnia 02.07.2026 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2026 r, poz. 399) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Koniecpol przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym na okres 21 dni tj. od dnia 07.07.2026 r. do dnia 27.07.2026 r.

Nr ewidencyjny działki	Obręb, gmina	Księga Wieczysta	Pow. (ha)	Forma przetargu	Przeznaczenie/opis/sposób zagospodarowania	Cena sprzedaży, zł
1857	Koniecpol (0001), gm. Koniecpol	CZ1M/00075554/6	0,2276	przetarg ustny nieograniczony	Działka w kształcie zbliżonym do prostokąta, ogrodzona. W ewidencji gruntów do działki przypisane są budynki mieszkalne. Działka niezabudowana. Działka nr ewid. 1857 obręb Koniecpol położona jest na terenie oznaczonym symbolem K2.2 MU, dla którego ustalono: 1) przeznaczenie terenu – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej obejmujący zabudowę mieszkaniową albo usługową, albo mieszkaniowo-usługową, na którym: a) dopuszcza się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub wielorodzinną; b) dopuszcza się usługi użyteczności publicznej i nieuciążliwe, c) dopuszcza się zabudowę garażową, gospodarczą, zieleń urządzoną, ciągi piesze, miejsca parkingowe oraz dojazdy, d) dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej. Zgodnie z uchwałą nr LXI/524/2023 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 22 czerwca 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego*¹ i obszaru rewitalizacji*² Gminy Koniecpol, działka nr ewid. 1857 obręb Koniecpol położona jest na obszarze rewitalizacji i obszarze zdegradowanym. Dla działki nie ustanowiono prawa pierwokupu wobec przedmiotowych nieruchomości.	839 844,00 zł + 23 % vat

1860	Konieczpol (0001), gm. Konieczpol	CZ1M/00039456/5	0,3826	Przetarg ustny nieograniczony	Działka w kształcie zbliżonym do prostokąta, ogrodzona. Na działce znajduje się budynek oświaty – użytkowany jako przedszkole. Budynek zużyty technologicznie, wymaga rozbiórki. Budynek przeznaczony do rozbiórki posiadał dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Działka nr ewid. 1860 obręb Konieczpol położona jest na terenie oznaczonym symbolem K2.1. MU, dla którego ustalono: 1) przeznaczenie terenu – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej obejmujący zabudowę mieszkaniową albo usługową, albo mieszkaniowo-usługową, na którym: a) dopuszcza się zabudowę mieszkaniową wielorodzinna, b) dopuszcza się usługi użyteczności publicznej i nieuciążliwe, c) dopuszcza się zabudowę garażową, gospodarczą, zieleń urządzoną, ciągi piesze, miejsca parkingowe oraz dojazdy, d) dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej. Zgodnie z uchwałą nr LXI/524/2023 Rady Miejskiej w Konieczpolu z dnia 22 czerwca 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego*¹ i obszaru rewitalizacji*² Gminy Konieczpol, działka nr ewid. 1860 obręb Konieczpol położona jest na obszarze rewitalizacji i obszarze zdegradowanym. Dla działki nie ustanowiono prawa pierwokupu wobec przedmiotowych nieruchomości.	1 411 794,00 zł zwolnione z podatku vat
-------------	--	-----------------	--------	----------------------------------	---	--

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2026 r. poz. 399) upływa w dniu **21.08.2026 r.**

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Konieczpol oraz opublikowano w BIP UMiG Konieczpol. Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Konieczpol ul. Chrzęstowska 6A tel. (034) 3551882 wew. 121 w godzinach pracy urzędu.

Konieczpol, dnia 02.07.2026 r.