

ZARZĄDZENIE NR 91/2025

BURMISTRZA MIASTA I GMINY KONIECPOL

z dnia 30 maja 2025 roku

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Koniecpol oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25n ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Koniecpol, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

§2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol a także na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Nadzoru Właścicielskiego i Planowania Przestrzennego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

Z-up. Burmistrza
Z-ca Burmistrza
Dariusz Saterni

Kierownik
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
Nadzoru Właścicielskiego i Planowania Przestrzennego

Mieczysława Kolan

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Koniecpol przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 21 dni

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia ogólna ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Tryb dzierżawy
	Obręb Nr. ewid. działki	Nr KW, zapisy obciążające nieruchomość								
1.	Koniecpol	CZ1M/00114190/2	0,3476 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIVa-0,1525 ha RIVb-0,1951 ha	Zagospodarowanie rolnicze – grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	120,05 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	2264									
2.	Koniecpol	CZ1M/00060059/8	0,6976 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: Bz-0,6976 ha <u>Do dzierżawy powierzchnia 200 m²</u>	grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	1 rok	Od dnia zawarcia umowy	5 zł netto miesięcznie za 1m² wydzierżawianej powierzchni	W terminie 21 dni od daty otrzymania faktury	Bezprzetargowy
	3199/4									
3.	Koniecpol	CZ1M/00055295/6	1,1631 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: Bz-0,7238 ha Ws- 0,4393 ha <u>Do dzierżawy powierzchnia 200 m²</u>	grunty związane z działalnością gospodarczej	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	5 zł netto miesięcznie za 1m² wydzierżawianej powierzchni Okres od czerwca do października	W terminie 21 dni od daty otrzymania faktury	Bezprzetargowy
	3201									
4.	Koniecpol	CZ1M/00066320/1	0,8814 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: Bz-0,8814 ha <u>Do dzierżawy powierzchnia 200 m²</u>	grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	5 zł netto miesięcznie za 1m² wydzierżawianej powierzchni Okres od czerwca do października	W terminie 21 dni od daty otrzymania faktury	Bezprzetargowy
	3052									
5.	Koniecpol	CZ1M/00076610/4	0,5001 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: Bi-0,5001 ha <u>Do dzierżawy powierzchnia 120 m²</u>	grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	5 zł netto miesięcznie za 1m² wydzierżawianej powierzchni	W terminie 21 dni od daty otrzymania faktury	Bezprzetargowy
	1507/17									