

**BURMISTRZA MIASTA I GMINY KONIECPOL**

**z dnia 19.12.2025 roku**

**w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Koniecpol oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25n ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 rok poz. 1145 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Koniecpol, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

§2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol, a także na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Nadzoru Właścicielskiego i Planowania Przestrzennego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol  
Ryszard Suliga



The image shows a handwritten signature in blue ink over a red official stamp. The stamp contains the text: BURMISTRZ MIASTA I GMINY KONIECPOL Ryszard Suliga. The signature is written in a cursive style.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Koniecpol przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 21 dni.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia ogólna ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy na rok i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Tryb dzierżawy
	Obręb Nr. ewid. działki	Nr KW, zapisy obciążające nieruchomość								
1	Koniecpol	CZ1M/00085790/5	0,3043	Nieruchomość gruntowa, użytek: RV-0,2441 ha RIVb-0,0602 ha	Zagospodarowanie rolniczo – grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>64,63 zł/rok</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	<b>4280</b>									
2	Koniecpol	CZ1M/00103070/5	0,3045	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIVb-0,1492 ha RIVa-0,1553 ha	Zagospodarowanie rolniczo-grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>80,90 zł/rok</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	<b>2244</b>									
3	Koniecpol	CZ1M/00041925/1	0,7506	Nieruchomość gruntowa, użytek: PsV-0,0345 ha RV-0,3325 ha RIVb-0,3836 ha	Zagospodarowanie rolniczo-grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>175,04 zł/rok</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	<b>2873</b>									
4	Koniecpol	CZ1M/00091918/4	0,1180	Nieruchomość gruntowa, użytek: RV-0,1180 ha	Zagospodarowanie rolniczo-grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>23,51 zł/rok</b> opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	<b>5183</b>									

5	Koniecpol	CZ1M/00083491/5	0,2810	Nieruchomość gruntowa, użytek: RVI-0,1734 ha RV-0,1076 ha	Zagospodarowa nie rolniczo- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>55,99 zł/rok</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezpzetargowy
	21/1									
6	Koniecpol	CZ1M/00101538/0	0,4705	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIVa-0,0713 ha RIVb-0,2371 ha RV-0,0765 ha RVI-0,0856 ha	Zagospodarowa nie rolniczo- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>114,24 zł/rok</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezpzetargowy
	712									
7	Łysaków	CZ1M/00041294/8	0,1600	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁV- 0,0600 ha RVI-0,1000 ha	Zagospodarowa nie rolniczo- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>31,88 zł/rok</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezpzetargowy
	136									
8	Łysaków	CZ1M/00041294/8	0,2273	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁV-0,2000 ha ŁIV-0,0100 ha (N-0,0173 ha wyłączony z dzierżawy)	Zagospodarowa nie rolniczo- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>42,51 zł/rok</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezpzetargowy
	164/1									
9	Łysaków	CZ1M/00041294/8	0,0300	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁV-0,0300 ha	Zagospodarowa nie rolniczo- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>5,98 zł/rok</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezpzetargowy
	284/1									
10	Łysaków	CZ1M/00041294/8	0,0500	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIVb-0,0400 ha ŁV-0,0100 ha	Zagospodarowa nie rolniczo- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>12,62 zł/rok</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezpzetargowy
	284/2									

11	Łysaków	CZ1M/00041294/8	0,1100	Nieruchomość gruntowa, użytek: RV-0,1000 ha RIVb-0,0100 ha	Zagospodarowanie rolniczo – grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>22,58 zł/rok</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezpzetargowy
	307									
12	Łysaków	CZ1M/00041294/8	0,0500	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁV-0,0300 ha RIVb-0,0200 ha	Zagospodarowanie rolniczo- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>11,29 zł/rok</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezpzetargowy
	308									
13	Łysaków	CZ1M/00041294/8	0,1100	Nieruchomość gruntowa, użytek: RV-0,1000 ha RIVb-0,0100 ha	Zagospodarowanie rolniczo- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>22,58 zł/rok</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezpzetargowy
	309									
14	Łysaków	CZ1M/00041294/8	0,2300	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIVb-0,0500 ha RV-0,1800 ha	Zagospodarowanie rolniczo- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>49,15 zł/rok</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezpzetargowy
	327									
15	Łysaków	CZ1M/00041294/8	0,3700	Nieruchomość gruntowa, użytek: RV-0,3700 ha	Zagospodarowanie rolniczo- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>73,73 zł/rok</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezpzetargowy
	376									
16	Łysaków	CZ1M/00041294/8	2,7700	Nieruchomość gruntowa, użytek: RVI-0,3900 ha RV-0,2200 ha (LsV-2,1600 ha wyłączony z dzierżawy)	Zagospodarowanie rolniczo- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>121,55 zł/rok</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezpzetargowy
	427									

17	Łysaków	CZ1M/00041294/8	0,2500	Nieruchomość gruntowa, użytek: RVI-0,2500 ha	Zagospodarowanie rolniczo- gruntne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>49,82 zł/rok</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezpzetargowy
	429									
18	Łysaków	CZ1M/00041294/8	0,1400	Nieruchomość gruntowa, użytek: RVI-0,1400 ha	Zagospodarowanie rolniczo- gruntne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>27,90 zł/rok</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	454									
19	Łysaków	CZ1M/00041294/8	0,2400	Nieruchomość gruntowa, użytek: RVI-0,2400 ha	Zagospodarowanie rolniczo- gruntne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>47,82 zł/rok</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezpzetargowy
	457									

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol  
Ryszard Suliga