

BURMISTRZA MIASTA I GMINY KONIECPOL

z dnia 06 grudnia 2024 roku

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Koniecpol oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25n ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomość stanowiącą własność Gminy Koniecpol, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

§2


1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol a także na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Nadzoru Właścicielskiego i Planowania Przestrzennego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY KONIECPOL
Włodzisław Stuliga

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Koniecpol przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 21 dni

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia ogólna ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy na rok i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Tryb dzierżawy
	Obręb Nr. ewid. działki	Nr KW, zapisy obciążające nieruchomość								
1.	Luborcza	CZ1M/00096334/1	0,2600 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RV-0,0900 ha RVI- 0,1700 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	67,35 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	161/1									
2.	Luborcza	CZ1M/00096334/1	0,2500 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIIIb – 0,1100 ha RIVa- 0,0700 ha RV -0,0700 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	99,29 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	184/1									
3.	Luborcza	CZ1M/00096334/1	0,2400 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIIIb – 0,0900 ha RIVa -0,0800 ha RV - 0,0700 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	92,38 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	811/2									
4.	Wąsosz	CZ1M/00105411/2	0,6633 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: LIV – 0,6633 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	229,08 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	99/2									

5.	Wąsosz	CZ1M/00105411/2	0,7953 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁIV – 0,7953 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	274,66 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	100									
6.	Wąsosz	CZ1M/00105411/2	0,6839 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁIV – 0,6839 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	236,19 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	101									