

**BURMISTRZA MIASTA I GMINY KONIECPOL**

**z dnia 17 stycznia 2023 roku**

**w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Koniecpol oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25n ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Koniecpol, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

§2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol a także na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

  
BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY KONIECPOL  
Ryszard Sultga

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Koniecpol przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 21 dni tj od dnia 17.01.2023 r. do dnia 14.02.2023 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia ogólna ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy na rok i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Tryb dzierżawy
	Obręb Nr. ewid. działki	Nr KW, zapisy obciążające nieruchomość								
1.	Koniecpol	CZ1M/00040530/8	0,2556	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIVa, RIVb	Zagospodarowane rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>75,71 zł</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	3971									
2.	Koniecpol	CZ1M/00076279/1	0,1615	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIVb	Zagospodarowane rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>47,84 zł</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	5908									
3	Koniecpol	CZ1M/00040530/8	0,4578	Nieruchomość gruntowa, użytek: RV, RIVb	Zagospodarowane rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>122,29 zł</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	1754									
4	Koniecpol	CZ1M/00040530/8	0,0965	Nieruchomość gruntowa, użytek: PsVI, RVI i RV	Zagospodarowane rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>21,44 zł</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	1782									

5	Konieczpol	CZ1M/00091918/4	0,2391	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁV, ŁIV	Zagospodarowane rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>59,63 zł</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	1320									
6	Konieczpol	CZ1M/00060861/3	0,3516	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁIV, ŁV	Zagospodarowane rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>87,82 zł</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	1321									
7	Konieczpol	CZ1M/00041089/8	0,2097	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁV, ŁIV	Zagospodarowane rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>52,63 zł</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	1319									
8	Konieczpol	CZ1M/00042159/7	0,6948	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁIV, ŁV	Zagospodarowane rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>172,85 zł</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	1317									
9	Konieczpol	CZ1M/00040530/8	0,4578	Nieruchomość gruntowa, użytek: RV, RIVb	Zagospodarowane rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>122,29 zł</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	1754									
10	Konieczpol	CZ1M/00042886/2	0,2958	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁIV	Zagospodarowane rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	<b>87,62 zł</b> Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	1333									