

**Załącznik  
do Zarządzenia nr 23/2023  
Burmistrza Miasta i Gminy Koniecpol  
z dnia 27.02.2023 r.**

### **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r, poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Koniecpol przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym na okres 21 dni tj. od dnia 27.02.2023 r. do dnia 20.03.2023 r.

Nr ewidencyjny działki	Obręb, gmina	Księga Wieczysta	Pow. (ha)	Forma przetargu	Przeznaczenie/opis/sposób zagospodarowania	Cena sprzedaży nieruchomości, zł
<b>3368</b>	<b>Koniecpol (0001), Koniecpol</b>	CZ1M/00083491/5	0,0541	Przetarg ustny ograniczony na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiednich (brak dostępu do drogi)	Działka niezabudowana w kształcie prostokąta, użytkowana rolniczo, nawierzchnia działki równa. Nie posiada dostępu do drogi. Działka nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego dla terenów w miejscowościach Koniecpol i Teresów zatwierdzonego uchwałą nr 180/XXVII/2005 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 04.08.2005 r. Brak uzbrojenia technicznego terenu. Otoczenie działki stanowią tereny pól, linii kolejowej, zabudowy rozproszonej. Gmina Koniecpol nie ponosi odpowiedzialności za mogące znajdować się na działce sieci, które nie zostały zidentyfikowane i ujawnione na mapach. Nabywca powinien dokonać identyfikacji sieci we własnym zakresie, zaś ewentualne ograniczenia, utrudnienia lub koszty mogące wyniknąć dla nabywcy z istnienia tych sieci, obciążają ryzyko nabywcy i nie stanowią wad nieruchomości.	<b>5 500,00 zł,</b>  (zwolnione z podatku Vat)

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) upływa w dniu **24.04.2023 r.**

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol oraz opublikowano w BIP UMiG Koniecpol.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Koniecpol ul. Chrząstowska 6A tel. (034) 3551882 wew. 121 w godz. od 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>

Sporządziła: M. Kolan

Koniecpol, 27.02.2023 r.