

**ZARZĄDZENIE nr 65/2022
Burmistrza Miasta i Gminy Koniecpol
z dnia 2 maja 2022 r.**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Koniecpol**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U z 2022 r. poz. 559) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

**Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol
zarządza:**

§ 1.

Przeznacza się do zbycia nieruchomości opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol na okres 21 dni, a także na stronach internetowych BIP Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol.
2. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie oraz publikację na stronie Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol.

§ 3.

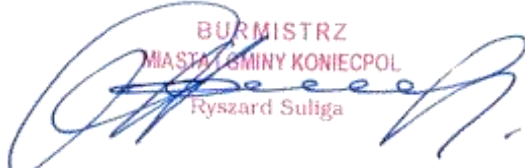
Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Gospodarowania Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5.

Zarządzenie zostało sporządzone w czterech jednobrzmiących egzemplarzach.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY KONIECPOL
Ryszard Suliga

**Załącznik
do Zarządzenia nr 65/2022
Burmistrza Miasta i Gminy Koniecpol
z dnia 02.05.2022 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r, poz. 1899 z późn. zm) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Koniecpol przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym na okres 21 dni tj. od dnia 02.05.2022 r. do dnia 23.05.2022 r.

Nr ewidencyjny działki	Obręb, gmina	Księga Wieczysta	Pow. (ha)	Forma przetargu	Przeznaczenie/opis/sposób zagospodarowania	Cena sprzedaży nieruchomości, zł
3228/20	Koniecpol (0001), Koniecpol	CZ1M/00063855/9	0,0177	Przetarg ustny ograniczony	Działka niezabudowana o kształcie zbliżonym do trójkąta, niezagospodarowana. Posiada dostęp do drogi publicznej - ul. Marii i Zuzanny Gruszeckich. Działka objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z uchwałą nr 180/XXVII/2005 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 04.08.2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w miejscowościach Koniecpol i Teresów, oznaczona symbolem K4.3.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej i niskiej intensywności; przeznaczenie uzupełniające: usługi podstawowe dla mieszkańców, place sportowe, zieleń urządzona, przeznaczenie dopuszczalne: mieszkalnictwo pensjonatowe, usługi rzemiosła, parkingi. Uzbrojenie techniczne terenu stanowi sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna w ulicy. Gmina Koniecpol nie ponosi odpowiedzialności za mogące znajdować się na działce sieci, które nie zostały zidentyfikowane i ujawnione na mapach. Nabywca powinien dokonać identyfikacji sieci we własnym zakresie, zaś ewentualne ograniczenia, utrudnienia lub koszty mogące wyniknąć dla nabywcy z istnienia tych sieci, obciążają ryzyko nabywcy i nie stanowią wad nieruchomości.	12 000,00 zł, + podatek Vat w wysokości 23%

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) upływa w dniu **20.06.2022 r.**

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol oraz opublikowano w BIP UMiG Koniecpol.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Koniecpol ul. Chrzęstowska 6A tel. (034) 3551882 wew. 121 w godz. od 8⁰⁰ do 15⁰⁰

Sporządziła: M. Kolan

Koniecpol 02.05.2022 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol
Ryszard Suliga