

**Załącznik
do Zarządzenia nr 156/2022
Burmistrza Miasta i Gminy Koniecpol
z dnia 30.09.2022 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r, poz. 1899 z późn. zm) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Koniecpol przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym na okres 21 dni tj. od dnia 30.09.2022 r. do dnia 21.10.2022 r.

Nr ewidencyjny działki	Obręb, gmina	Księga Wieczysta	Pow. (ha)	Forma przetargu	Przeznaczenie/opis/sposób zagospodarowania	Cena sprzedaży nieruchomości, zł
486	Wąsosz (0019), Koniecpol	CZ1M/00038504/0	0,1096	przetarg ustny nieograniczony	Działka niezabudowana o kształcie prostokąta, użytkowana rolniczo. Posiada dostęp do drogi gminnej szutrowej. Działka jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego dla terenów w miejscowościach Wąsosz-Aleksandrów zatwierdzonym uchwałą nr 185/XXVII/2005 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 04.08.2005 r. Uzbrojenie techniczne terenu- zaprojektowana sieć wodociągowa w drodze gminnej. Otoczenie działki stanowią tereny pól oraz zabudowa rozproszona. Gmina Koniecpol nie ponosi odpowiedzialności za mogące znajdować się na działce sieci, które nie zostały zidentyfikowane i ujawnione na mapach. Nabywca powinien dokonać identyfikacji sieci we własnym zakresie, zaś ewentualne ograniczenia, utrudnienia lub koszty mogące wyniknąć dla nabywcy z istnienia tych sieci, obciążają ryzyko nabywcy i nie stanowią wad nieruchomości.	19 600,00 zł, (+ 23% Vat do części przeznaczonych w mpz pod zabudowę)
489/2	Wąsosz (0019), Koniecpol	CZ1M/00038504/0	0,1427	przetarg ustny nieograniczony	Działka niezabudowana o kształcie prostokąta, użytkowana rolniczo. Posiada dostęp do drogi gminnej szutrowej. Działka jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego dla terenów w miejscowościach Wąsosz-Aleksandrów zatwierdzonym uchwałą nr 185/XXVII/2005 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 04.08.2005 r. Uzbrojenie techniczne terenu- zaprojektowana sieć wodociągowa w drodze gminnej. Otoczenie działki stanowią tereny pól oraz zabudowa rozproszona. Gmina Koniecpol nie ponosi odpowiedzialności za mogące znajdować się na działce sieci, które nie zostały zidentyfikowane i ujawnione na mapach. Nabywca powinien dokonać identyfikacji sieci we własnym zakresie, zaś ewentualne ograniczenia, utrudnienia lub koszty mogące wyniknąć dla nabywcy z istnienia tych sieci, obciążają ryzyko nabywcy i nie stanowią wad nieruchomości.	24 000,00 zł (+ 23% Vat do części przeznaczonych w mpz pod zabudowę)
491/2	Wąsosz (0019), Koniecpol	CZ1M/00038504/0	0,1131	przetarg ustny nieograniczony	Działka niezabudowana o kształcie prostokąta, użytkowana rolniczo. Posiada dostęp do drogi gminnej szutrowej. Działka jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego dla terenów w miejscowościach Wąsosz-Aleksandrów zatwierdzonym uchwałą nr 185/XXVII/2005 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 04.08.2005 r. Uzbrojenie techniczne terenu- zaprojektowana sieć wodociągowa w drodze gminnej. Otoczenie działki stanowią tereny pól oraz zabudowa rozproszona. Gmina Koniecpol nie ponosi odpowiedzialności za mogące znajdować się na działce sieci, które nie zostały zidentyfikowane i ujawnione na mapach. Nabywca powinien dokonać identyfikacji sieci we własnym zakresie, zaś ewentualne ograniczenia, utrudnienia lub koszty mogące wyniknąć dla nabywcy z istnienia tych sieci, obciążają ryzyko nabywcy i nie stanowią wad nieruchomości.	20 050,00 zł (+ 23% Vat do części przeznaczonych w mpz pod zabudowę)

493/2	Wąsosz (0019), Koniecpol	CZ1M/00038504/0	493/2	przetarg ustny nieograniczony	Działka niezabudowana o kształcie prostokąta, użytkowana rolniczo. Posiada dostęp do drogi gminnej szutrowej. Działka jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego dla terenów w miejscowościach Wąsosz-Aleksandrów zatwierdzonym uchwałą nr 185/XXVII/2005 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 04.08.2005 r. Uzbrojenie techniczne terenu- zaprojektowana sieć wodociągowa w drodze gminnej. Otoczenie działki stanowią tereny pól oraz zabudowa rozproszona. Gmina Koniecpol nie ponosi odpowiedzialności za mogące znajdować się na działce sieci, które nie zostały zidentyfikowane i ujawnione na mapach. Nabywca powinien dokonać identyfikacji sieci we własnym zakresie, zaś ewentualne ograniczenia, utrudnienia lub koszty mogące wyniknąć dla nabywcy z istnienia tych sieci, obciążają ryzyko nabywcy i nie stanowią wad nieruchomości.	20 900,00 zł (+ 23% Vat do części przeznaczonej w mpz pod zabudowę)
--------------	---------------------------------------	-----------------	-------	----------------------------------	--	--

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) upływa w dniu **18.11.2022 r.**

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol oraz opublikowano w BIP UMiG Koniecpol.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Koniecpol ul. Chrzastowska 6A tel. (034) 3551882 wew. 121 w godz. od 8⁰⁰ do 15⁰⁰

Sporządziła: *M. Kolan*

Koniecpol 30.09.2022 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol
Ryszard Suliga