

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 139/2022
Burmistrza Miasta i Gminy Koniecpol z dnia 29.08.2022 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r, poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Koniecpol przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 21 dni tj. od dnia 30.08.2022 r. do dnia 20.09.2022 r.

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia ogólna ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Tryb dzierżawy
	Obręb	Nr KW, zapisy obciążające nieruchomość								
	Nr ewid. działki									
1	Luborcza	NWXV.7510.1.188.2021	0,95	Nieruchomość gruntowa. Użytek: ŁIV, ŁV	W miejscowym planie – plan nie obejmuje działki. Zagospodarowanie rolnicze - łąki	3 lata	od dnia zawarcia umowy	203,50 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezprzetargowy
	674									
2	Łysiny	CZ1M/00101044/0	0,5212	Nieruchomość gruntowa Użytek: RIVb, RV	W miejscowym planie - LN.1.U. Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	od dnia zawarcia umowy	96,73 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezprzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	673/1									
3	Łysiny	CZ1M/00105096/7	0,42	Nieruchomość gruntowa Użytek: RIVb, RV,	W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki. Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne.	3 lata	od dnia zawarcia umowy	89,76 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezprzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	511									
4	Łysiny	CZ1M/00095588/9	0,19	Nieruchomość gruntowa Użytek: RIVb, RV	W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	od dnia zawarcia umowy	45,50 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezprzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	485									

5	Konieczpol	GKG IV.7228/A/XX/211	0,2794	Nieruchomość gruntowa Użytek: RIVb, RIVa, RV, RVI	W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	od dnia zawarcia umowy	61,98 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płaćny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płaćny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezpzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	5943									
6	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,1072	Nieruchomość gruntowa Użytek: RV	W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	od dnia zawarcia umowy	19,77 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płaćny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płaćny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezpzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	1153/1									
7	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,1106	Nieruchomość gruntowa Użytek: RV	W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	od dnia zawarcia umowy	20,40 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płaćny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płaćny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezpzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	1152/1									
8	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,0596	Nieruchomość gruntowa Użytek: RV	W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	od dnia zawarcia umowy	10,99 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płaćny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płaćny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezpzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	1151/1									
9	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,0618	Nieruchomość gruntowa Użytek: RV	W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	od dnia zawarcia umowy	11,40 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płaćny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płaćny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezpzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	1150/1									
10	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,0709	Nieruchomość gruntowa Użytek: RV	W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	od dnia zawarcia umowy	13,08 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płaćny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płaćny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezpzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	1149/1									
11	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,0562	Nieruchomość gruntowa Użytek: RV	W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	od dnia zawarcia umowy	10,37 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płaćny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płaćny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezpzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	1145/1									

12	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,1716	Nieruchomość gruntowa Użytek: ŁV	W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	od dnia zawarcia umowy	31,65 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezpzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	1190/1									
13	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,1556	Nieruchomość gruntowa Użytek: PsV	W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne 3 lata	3 lata	od dnia zawarcia umowy	28,70 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezpzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	1189/1									
14	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,1931	Nieruchomość gruntowa Użytek: ŁV	W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne 3 lata	3 lata	od dnia zawarcia umowy	35,62 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezpzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	1188/1									
15	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,1800	Nieruchomość gruntowa Użytek: PsV	W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne 3 lata	3 lata	od dnia zawarcia umowy	33,20 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezpzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	1174									
16	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,1015	Nieruchomość gruntowa Użytek: RV	W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne 3 lata	3 lata	od dnia zawarcia umowy	18,72 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezpzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	1154/1									
17	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,1200	Nieruchomość gruntowa Użytek: PsV	W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne 3 lata	3 lata	od dnia zawarcia umowy	22,13 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezpzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	1110									
18	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,3400	Nieruchomość gruntowa Użytek: RV, RVI	W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne 3 lata	3 lata	od dnia zawarcia umowy	62,71 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezpzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	738/2									

19	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,3600	Nieruchomość gruntowa Użytek: RV, RVI	W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne 3 lata	3 lata	od dnia zawarcia umowy	66,40 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płaćny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płaćny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezpzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	737/2									
20	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,2100	Nieruchomość gruntowa Użytek: RV, RVI	W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne 3 lata	3 lata	od dnia zawarcia umowy	38,73 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płaćny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płaćny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezpzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	735									
21	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,1900	Nieruchomość gruntowa Użytek: RV, RVI	W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne 3 lata	3 lata	od dnia zawarcia umowy	35,04 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płaćny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płaćny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezpzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	734/2									
22	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,1100	Nieruchomość gruntowa Użytek: ŁV	W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne 3 lata	3 lata	od dnia zawarcia umowy	20,29 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płaćny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płaćny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezpzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	520									
23	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,9840	Nieruchomość gruntowa Użytek: ŁV, ŁIV, RV	W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne 3 lata	3 lata	od dnia zawarcia umowy	185,83 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płaćny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płaćny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezpzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	438/2									
24	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,9336	Nieruchomość gruntowa Użytek: ŁIV	W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne 3 lata	3 lata	od dnia zawarcia umowy	229,59 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płaćny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płaćny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy.	bezpzetargowy: na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	435/2									