

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 111/2022
Burmistrza Miasta i Gminy Koniecpol z dnia 15.07.2022 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r, poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Koniecpol przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 21 dni tj. od dnia 15.07.2022 r. do dnia 05.08.2022 r.

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | | Powierzchnia ogólna ha | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania | Okres dzierżawy | Termin zagospodarowania | Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat | Termin wnoszenia opłat | Tryb dzierżawy |
|----|--------------------------------|--|------------------------|--|---|-----------------|-------------------------|--|--|--|
| | Obręb | Nr KW, zapisy obciążające nieruchomość | | | | | | | | |
| | Nr ewid. działki | | | | | | | | | |
| 1 | Koniecpol | CZ1M/00066321/8 | 0,4300 | Nieruchomość gruntowa. Użytek: ŁVI, ŁV | W miejscowym planie P(U) – przemysł. Zagospodarowanie rolnicze - łąki | 3 lata | od dnia zawarcia umowy | 79,31 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS | Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy. | bezprzetargowy |
| | część działki 1474/1 | | | | | | | | | |
| 2 | Koniecpol | CZ1M/00042886/2 | 0,2139 | Nieruchomość gruntowa Użytek: RIVa, RIVb | W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki. Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne | 3 lata | od dnia zawarcia umowy | 52,60 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS | Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy. | W trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |
| | 5496 | | | | | | | | | |
| 3 | Koniecpol | CZ1M/00083491/5 | 0,3219 | Nieruchomość gruntowa Użytek: RIVa, RIVb, RV | W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki. Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne. | 3 lata | od dnia zawarcia umowy | 77,14 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS | Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy. | W trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |
| | 4534/4 | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|-----------|-----------------|--------|---|---|--------|---------------------------|--|--|---|
| 4 | Koniecpol | CZ1M/00076279/1 | 0,2484 | Nieruchomość gruntowa Użytek: ŁIV | W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne | 3 lata | od dnia zawarcia umowy | 61,09 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS | Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy. | W trybie bezpzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |
| | 6430 | | | | | | | | | |
| 5 | Koniecpol | CZ1M/00109805/9 | 0,4716 | Nieruchomość gruntowa Użytek: RIVa, RIVb, RV | W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki. Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne | 3 lata | od dnia zawarcia umowy | 100,28 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS | Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy. | W trybie bezpzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |
| | 5936 | | | | | | | | | |
| 6 | Koniecpol | CZ1M/00101504/3 | 0,0750 | Nieruchomość gruntowa Użytek: RIVb, RV | W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne | 3 lata | od dnia zawarcia umowy | 17,78 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS | Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy. | W trybie bezpzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |
| | 8173 | | | | | | | | | |
| 7 | Koniecpol | CZ1M/00055295/6 | 0,1920 | Nieruchomość gruntowa Użytek: RIVb, RV | W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne | 3 lata | od dnia zawarcia umowy | 46,72 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS | Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy. | W trybie bezpzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |
| | 2280 | | | | | | | | | |
| 8 | Koniecpol | CZ1M/0041925/1 | 0,3972 | Nieruchomość gruntowa Użytek: RIVa, RIVb | W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne | 3 lata | od dnia zawarcia umowy | 97,68 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS | Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy. | W trybie bezpzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |
| | 2279 | | | | | | | | | |
| 9 | Koniecpol | CZ1M/00066321/8 | 0,2304 | Nieruchomość gruntowa Użytek: RIVb, RIVa | W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne | 3 lata | od dnia zawarcia umowy | 56,66 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS | Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy. | Bezpzetargowy |
| | 2225 | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|----|------------|-----------------|--------|---|--|--------|---------------------------|---|--|----------------|
| 10 | Konieczpol | CZ1M/00101727/2 | 0,1419 | Nieruchomość gruntowa Użytek: RIVb, RV | W miejscowym planie - plan nie obejmuje działki Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne | 3 lata | od dnia zawarcia umowy | 33,59 zł/rok Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS | Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy za dany rok kalendarzowy. | bezprzetargowy |
| | 2887 | | | | | | | | | |