

**UCHWAŁA NR XLIV/396/2022
RADY MIEJSKIEJ W KONIECPOLU**

z dnia 28 kwietnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru położonego w miejscowości Stary Koniecpol**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 503),

Rada Miejska w Koniecpolu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Stary Koniecpol, który będzie stanowić zmianę obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w miejscowościach Stary Koniecpol, Luborzca i Zagacie uchwalonego uchwałą nr 181/XXVII/2005 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 4 sierpnia 2005 r.

2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koniecpol.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Koniecpolu

Aneta Chruszcz

UZASADNIENIE

Przedmiotem zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Stary Koniecpol jest korekta warunków zabudowy i zagospodarowania terenów, które umożliwią korzystniejsze użytkowanie nieruchomości położonych w granicach projektu planu miejscowego. Zgodnie z wymaganiami art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Burmistrz przeprowadził analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Koniecpol. Przewidywany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest zgodny ze studium i zasadny, a przygotowane materiały umożliwiają przystąpienie do jego sporządzenia.