

**UCHWAŁA NR XVIII/146/2019
RADY MIEJSKIEJ W KONIECPOLU**

z dnia 30 grudnia 2019 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XV/121/2019 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 17 października 2019r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszarów położonych w rejonie ul. Kolejowej i ul. Szkolnej w Koniecpolu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 14 ust. 4 ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) oraz w związku z Uchwałą Nr XV/121/2019 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 17 października 2019r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w rejonie ul. Kolejowej i ul. Szkolnej w Koniecpolu

Rada Miejska w Koniecpolu uchwala, co następuje:

§ 1.

W Uchwale Nr XV/121/2019 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 17 października 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w rejonie ul. Kolejowej i ul. Szkolnej w Koniecpolu w §1 dodaje się pkt. 3, który otrzymuje brzmienie:

„3) Dopuszcza się możliwość etapowego sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koniecpol.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Koniecpolu

Aneta Chruszcz

Uzasadnienie do uchwały Nr XVIII/146/2019

Rady Miejskiej w Koniecpolu

z dnia 30 grudnia 2019 r.

Znaczny obszar objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a także jego rozmieszczenie w trzech częściach może mieć wpływ na występowania problematycznych zagadnień na kolejnych etapach sporządzania planu miejscowego, a tym samym przedłużenie procedury planistycznej.

Etapowe sporządzanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwi większą elastyczność przy opracowywaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i wpłynie na zmniejszenie ryzyka związanego z zablokowaniem całego obszaru planu w wyniku powstania sytuacji problematycznych, niemożliwych do przewidzenia w chwili przystąpienia do sporządzenia projektu planu miejscowego.

Tym samym zmiana uchwały Nr XV/121/2019 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 17 października 2019r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w rejonie ul. Kolejowej i ul. Szkolnej w Koniecpolu, w zakresie możliwości etapowego sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest uzasadniona.