

Informacja

o wynikach I ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie Gminy Koniecpol

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości informację o wyniku I ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie Gminy Koniecpol

1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu

W dniu 31.05.2021 roku o godz.:

- 10.00 dla działki nr ewid. 467,
- 10.20 dla działki nr ewid. 547,
- 10.40 dla działki nr ewid. 916,
- 11.00 dla działki nr ewid. 976,
- 11.20 dla działki nr ewid. 1077,

w siedzibie Miasta i Gminy Koniecpol przy ul. Chrzastowskiej 6A – sala narad został przeprowadzony I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.

2. Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości i księgi wieczystej

Przedmiotem przetargu była sprzedaż nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr ewid.:

- **467**, obręb (0003) Koniecpol Stary o powierzchni 0,0500 ha,
- **547**, obręb (0003) Koniecpol Stary o powierzchni 0,3900 ha,
- **916**, obręb (0003) Koniecpol Stary o powierzchni 0,2000 ha,
- **976**, obręb (0003) Koniecpol Stary o powierzchni 0,5300 ha,
- **1077**, obręb (0003) Koniecpol Stary o powierzchni 0,2000 ha,

Dla przedmiotowych nieruchomości V Wydział Sądu Rejonowego w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą KW CZ1M/00105665/7.

Przedmiotowa nieruchomość zbywana jest w następstwie uchwały Rady Miejskiej w Koniecpolu nr XI/89/2019 z dnia 25 czerwca 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek niezabudowanych położonych w Starym Koniecpolu oznaczonych numerem ewidencyjnym 467, 547, 976, 916 obręb Stary Koniecpol w trybie przetargowym oraz uchwały Nr XIII/109/2019 podjętej w dniu 5 września 2019 roku przez Radę Miejską w Koniecpolu w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki niezabudowanej położonej w Starym Koniecpolu oznaczonej numerem ewidencyjnym 1077 obręb Stary Koniecpol w trybie przetargowym.

3. Liczba osób dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu

Liczba osób dopuszczonych – 1.

Liczba osób niedopuszczonych – 0

4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu

- Cena wywoławcza nieruchomości nr ewid. **467** wynosiła 945,00 zł (słownie: dziewięćset czterdzieści pięć złotych). Minimalne postąpienie w wysokości 1% ceny wywoławczej stanowiło kwotę 10,00 zł (słownie: dziesięć złotych, 00/100). Przedmiotowa nieruchomość wylicytowana została przez małż. Ewę i Jarosława Duś za jedno postąpienie czyli za kwotę 955,00 zł (słownie: dziewięćset pięćdziesiąt pięć złotych). Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku Vat.
- Cena wywoławcza nieruchomości nr ewid. **547** wynosiła 4 651,00 zł (słownie: cztery tysiące sześćset pięćdziesiąt jeden złotych). Minimalne postąpienie w wysokości 1% ceny wywoławczej stanowiło kwotę 47,00 zł (słownie: czterdzieści siedem złotych, 00/100). Przedmiotowa nieruchomość wylicytowana została przez małż. Ewę i Jarosława Duś za jedno postąpienie czyli za kwotę 4 698,00 zł (słownie: cztery tysiące sześćset dziewięćdziesiąt osiem złotych, 00/100). Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku Vat.
- Cena wywoławcza nieruchomości nr ewid. **916** wynosiła 2 580,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset osiemdziesiąt złotych). Minimalne postąpienie w wysokości 1% ceny wywoławczej stanowiło kwotę 26,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć złotych, 00/100). Przedmiotowa nieruchomość wylicytowana została przez małż. Ewę i Jarosława Duś za jedno postąpienie czyli za kwotę 2 606,00 zł (słownie: dwa tysiące sześćset sześć złotych, 00/100). Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku Vat.
- Cena wywoławcza nieruchomości nr ewid. **976** wynosiła 7 835,00 zł (słownie: siedem tysięcy osiemset trzydzieści pięć złotych). Minimalne postąpienie w wysokości 1% ceny wywoławczej stanowiło kwotę 79,00 zł (słownie: siedemdziesiąt dziewięć złotych, 00/100). Przedmiotowa nieruchomość wylicytowana została przez małż. Ewa i Jarosław Duś za jedno postąpienie czyli za kwotę 7 914,00 zł (słownie: siedem tysięcy dziewięćset czternaście złotych, 00/100). Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku Vat.
- Cena wywoławcza nieruchomości nr ewid. **1077** wynosiła 14 000,00 zł (słownie: czternaście tysięcy złotych). Minimalne postąpienie w wysokości 1% ceny wywoławczej stanowiło kwotę 140,00 zł (słownie: sto czterdzieści złotych, 00/100). Przedmiotowa nieruchomość wylicytowana została przez małż. Ewę i Jarosława Duś za jedno postąpienie czyli za kwotę 14 140,00 zł (słownie: czternaście tysięcy sto czterdzieści złotych, 00/100). Sprzedaż nieruchomości w części objętej planem zagospodarowania podlega opodatkowaniu podatkiem Vat w wysokości 23% oraz w części nie objętej planem podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem Vat. Cena sprzedaży nieruchomości wynosi 16 772,33 zł (słownie: szesnaście tysięcy siedemset siedemdziesiąt dwa złote, 33/100).

5. Imię i nazwisko lub nazwa firma oraz siedziba osoby wyłonionej w przetargu jako nabywca nieruchomości

Nabywcą nieruchomości nr ewid.: 467, 547, 916, 976, 1077 obręb Stary Koniecpol zostali małż. Ewa i Jarosław Duś.

6. Uwagi

Oferenci nie złożyli skargi na czynności związane z przeprowadzonym przetargiem.

Niniejszą informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol na okres 7 dni tj. w terminie od dnia 09.06.2021 r. do 16.06.2021 r. oraz zamieszczenie na stronie internetowej Miasta i Gminy Koniecpol www.bip.konieczpol.pl w zakładce przetargi.

Konieczpol, 09.06.2021 r.

Sporządziła: Mieczysława Kolan