

## **OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) oraz art. 53 ust 1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538),

### **zawiadamiam**

strony, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości tj.: działek nr ewid. 859, 869 obręb Zaróg, gm. Koniecpol, że zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na „Budowie budynków letniskowych – 4 szt na działce nr ewid. 858 obręb Zaróg, gm. Koniecpol”.

Niniejsze obwieszczenie stanowi zawiadomienie tych stron o wszczęciu postępowania. W związku z powyższym informuję zainteresowanych o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, składania uwag i wniosków w terminie 14 dni od dnia dokonania niniejszego zawiadomienia.

W wyniku prowadzonego postępowania ustalono, że nieruchomości o nr ewid. 859, 869 obręb Zaróg, gm. Koniecpol posiadają nieuregulowany stan prawny w rozumieniu art. 53 ust. 1 c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Obwieszczenie podano do publicznej wiadomości w dniu 02.07.2026 r.

Sporz. M. Smus, tel. 34 3551 755

### **Pouczenie:**

Obwieszczenie kierowane jest do właścicieli nieruchomości sąsiadujących z planowaną inwestycją, będącą nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieruchomością dla której nie uzyskano danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości (tj. działki nr ewid. 859, 869 obręb Zaróg, gm. Koniecpol).

Zainteresowane strony postępowania mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy w Urzędzie Miasta i Gminy Koniecpol, ul. Chrzastowska 6A pok. 24 w godzinach urzędowania oraz mają możliwość składania uwag i wniosków w powyższej sprawie.

Zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 49 § 1. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

§ 2. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zgodnie z art. 49a Poza przypadkami, o których mowa w art. 49 zawiadamianie stron przez publiczne ogłoszenia, organ może dokonywać zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w formie, o której mowa w art. 49 zawiadamianie stron przez publiczne ogłoszenia § 1, jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej niż dwadzieścia stron. Jeżeli przepis szczególny nie stanowi inaczej, zawiadomienie jest w takim przypadku skuteczne wobec stron, które zostały na piśmie uprzedzone o zamiarze zawiadamiania ich w określony sposób. Do zawiadomienia stosuje się przepis art. 49 zawiadamianie stron przez publiczne ogłoszenia § 2.

Otrzymuje:

1. Tablica ogłoszeń
2. BIP Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol
3. a/a