

**Burmistrz Miasta i Gminy  
Konięcpol**

Nr GN.6730.93.2025

Konięcpol, dn. 05.06.2026 r.

**OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) oraz art. 53 ust 1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538),

**zawiadamiam**

że została wydana decyzja Nr 93/2025 o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na „Budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku gospodarczego w zabudowie zagrodowej na działkach nr ewid. 1371, 1372 obręb Kuźnica Grodziska, gm. Konięcpol”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania ustalono, że nieruchomość o nr ewid. 331 obręb Załęże, gm Konięcpol posiada nieuregulowany stan prawny. Mimo podjętych czynności organ nie uzyskał dokumentów poświadczających dziedziczenie po zmarłej stronie postępowania oraz ustalił, że nie toczyło się postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku.

Niniejsze obwieszczenie stanowi zawiadomienie tych stron o wydaniu przedmiotowej decyzji w sprawie.

W związku z powyższym informuję, że strony postępowania mogą zapoznać się z wyżej wymienioną decyzją osobiście w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Konięcpol w godzinach urzędowania.

Od niniejszej decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Konięcpol, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia lub zapoznania się z treścią obwieszczenia.

Stosownie do treści art. 49 KPA zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, co oznacza, że upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie było dostępne publicznie, powoduje, że czynność doręczenia decyzji uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

Obwieszczenie podano do publicznej wiadomości w dniu 05.06.2026 r.

Sporz. M. Smus, tel. 34 3551 755

**Pouczenie:**

Obwieszczenie kierowane jest do właścicieli nieruchomości sąsiadujących z planowaną inwestycją, będących nieruchomościami o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieruchomościami dla których nie uzyskano danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości (tj. działka nr ewid. 331 obręb Załęże, gm. Konięcpol).

Zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania

danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 49 § 1. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

§ 2. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zgodnie z art. 49a poza przypadkami, o których mowa w art. 49 zawiadamianie stron przez publiczne ogłoszenia, organ może dokonywać zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w formie, o której mowa w art. 49 zawiadamianie stron przez publiczne ogłoszenia § 1, jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej niż dwadzieścia stron. Jeżeli przepis szczególny nie stanowi inaczej, zawiadomienie jest w takim przypadku skuteczne wobec stron, które zostały na piśmie uprzedzone o zamiarze zawiadamiania ich w określony sposób. Do zawiadomienia stosuje się przepis art. 49 zawiadamianie stron przez publiczne ogłoszenia § 2.

Otrzymuje:

1. Tablica ogłoszeń
2. BIP Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol
3. a/a