

Nr GN.6730.41.2025

Koniecpol dn., 24.10.2025 r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) oraz art. 53 ust 1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.),

zawiadamiam

że zostało zakończone postępowanie dowodowe w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na „Budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr ewid. 8684 obręb Koniecpol, gm. Koniecpol”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania ustalono, że nieruchomość o nr ewid. 4995 obręb Koniecpol, gm Koniecpol posiada nieuregulowany stan prawny. Mimo podjętych czynności organ nie uzyskał dokumentów poświadczających dziedziczenie po zmarłej stronie postępowania oraz ustalił, że nie toczyło się postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku. Niniejsze obwieszczenie stanowi zawiadomienie tych stron o zakończeniu postępowania.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron postępowania, wynikających z art. 10 k.p.a., do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium, poprzez możliwość zapoznania się z aktami sprawy, a także wypowiedzenia się przed wydaniem decyzji, co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Obwieszczenie podano do publicznej wiadomości w dniu 24.10.2025 r.

Sporz. M. Smus, tel. 34 3551 755

Z-up. Burmistrza
Z-ca Burmistrza
Dariusz Saterma

Pouczenie:

Obwieszczenie kierowane jest do właścicieli nieruchomości sąsiadujących z planowaną inwestycją, będących nieruchomościami o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieruchomościami dla których nie uzyskano danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości (tj. działka nr ewid. 4995 obręb Koniecpol, gm. Koniecpol).

Zainteresowane strony postępowania mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy w Urzędzie Miasta i Gminy Koniecpol, ul. Chrzęstowska 6A pok. 24 w godzinach urzędowania oraz mają możliwość składania uwag i wniosków w powyższej sprawie.

Zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 49 § 1. Jeżeli przepis szczególnie tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach

i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

§ 2. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zgodnie z art. 49a Poza przypadkami, o których mowa w art. 49 zawiadamianie stron przez publiczne ogłoszenia, organ może dokonywać zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w formie, o której mowa w art. 49 zawiadamianie stron przez publiczne ogłoszenia § 1, jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej niż dwadzieścia stron. Jeżeli przepis szczególny nie stanowi inaczej, zawiadomienie jest w takim przypadku skuteczne wobec stron, które zostały na piśmie uprzedzone o zamiarze zawiadamiania ich w określony sposób. Do zawiadomienia stosuje się przepis art. 49 zawiadamianie stron przez publiczne ogłoszenia § 2.

Otrzymuje:

1. Tablica ogłoszeń
2. BIP Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol
3. a/a