

Częstochowa, 26.08.2025r.

OBWIESZCZENIE

Starosta Częstochowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zgodnie z przepisami art. 49, art. 61 §1 i §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2024, poz. 572 z późn. zm.), art. 5 ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych (Dz. U. 2023, poz. 1722) oraz z art. 113 ust. 6, art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

zawiadamia

że na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Koniecpol nr GN.6825.21.2025.AO z dnia 31.07.2025r., wszczęte zostało postępowanie w sprawie nabycia przez Gminę Koniecpol prawa własności nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr 195 o pow. 0,1813 ha obręb Wąsosz, jednostka ewidencyjna Koniecpol Gmina**, stanowiącej pas drogi ogólnodostępnej.

Informuję, że zgodnie z art. 5 ust. 4, ust. 5 ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych, *z dniem doręczenia zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1, nieruchomości objęte wnioskiem, o którym mowa w art. 4 ust. 2, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do dnia, w którym decyzja w sprawie tego wniosku stała się ostateczna. Czynność dokonana z naruszeniem ust. 4 jest nieważna.*

Osoby, które wykażą przysługujące im prawo własności do przedmiotowej nieruchomości, zgodnie z treścią art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, mogą zapoznać się z aktami sprawy, wносить ewentualne uwagi i zastrzeżenia, wyjaśnić wątpliwości, a przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Akta przedmiotowej sprawy znajdują się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Częstochowie przy ulicy Sobieskiego 9, I piętro, pokój nr 189 i dostępne są od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 14:00, telefon kontaktowy 34 3229 189.

Dniem, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie jest **03.09.2025r.** W dniu tym obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Częstochowie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol oraz udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach podmiotowych tych urzędów.

Jednocześnie informuję, że doręczenie zawiadomienia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego obwieszczenia.

STAROSTA
mgr Krzysztof Smela