

## **P o s t a n o w i e n i e**

Na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) zwanej dalej „ustawą ooś” oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839), po zasięgnięciu opinii organów współdziałających, Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol

### **p o s t a n a w i a**

**stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 1776, 1985/12 w obrębie Okołowice, Gmina Koniecpol”, stosownie do wszczętego w dniu 22.06.2023 r., postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na wniosek PCWO ENERGY PROJEKT SP. z o.o. z siedzibą 00-113 Warszawa ul. Emilii Plater 53, uzgadniając jednocześnie zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko zgodny z art. 66 ustawy ooś**

### **U z a s a d n i e n i e**

W dniu 22.06.2023 r. na wniosek PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O. z siedzibą 00-113 Warszawa ul. Emilii Plater 53, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 1776, 1985/12 w obrębie Okołowice, Gmina Koniecpol”.

We wniosku wskazano, że planowane przedsięwzięcie obejmuje część działki o nr ew. 1985/12 w miejscowości Okołowice, oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego KD/L(gminna) oraz OK.1 RU, RM, wobec czego w dniu 27.07.2023 r. Wnioskodawca został wezwany do ponownej analizy położenia planowanego przedsięwzięcia, ponieważ stanowi ono podstawę do odmowy zgody na jego realizację.

W wyniku w/w wezwania Wnioskodawca przedłożył mapy ze zaktualizowanym terenem planowanego przedsięwzięcia oraz powierzchnią przeznaczoną do przekształcenia.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839) zakwalifikowano do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś, Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol wystąpił do właściwych organów o wydanie opinii, w wyniku czego Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem z dnia 13 września 2023 r. Nr WOOŚ.4220.366.2023.JŻ.3, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Piotrkowie Trybunalskim opinią z dnia 11 sierpnia 2023 r. nr WA.ZZŚ.4901.1.189.2023.MP.2 wyrazili opinie, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Natomiast Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Częstochowie opinią nr NS-NZ.9022.229.2023 z dnia 11.07.2023 r. stwierdził o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Całkowita powierzchnia działek, na których planowane jest przedsięwzięcie wynosi 31,96 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 31,39 ha. Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych. Teren przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Celem planowanego przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej, która wytwarzać będzie energię elektryczną przy wykorzystaniu odnawialnego źródła energii (OZE), jakim jest energia słoneczna. Wyprodukowana energia elektryczna będzie przekazywana do sieci elektroenergetycznej. Planowany jest montaż do 160000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 64 MWp.

Inwestor rozważa ich realizację w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie.

Panele zostaną podłączone do inwerterów o łącznej mocy do 64 MWp, w ilości do 1280 szt. zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych usadowionych na gruncie bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych. Projektuje się zastosowanie prefabrykowanych stacji kontenerowych z zastosowaniem transformatorów napięcia nN/Sn. Łączna moc stacji, które będą obsługiwać projektowaną instalację fotowoltaiczną będzie miała moc do 64 MW. Kontenery będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu tj. transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, monitoringu i wentylacji. Położenie stacji transformatorowych będzie spełniało wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225). Dopuszcza się zainstalowanie magazynów energii w postaci akumulatorów litowo-jonowych. Dodatkowo, teren farmy zostanie ogrodzony i wyposażony w system monitoringu. Etap budowy farmy fotowoltaicznej będzie wiązał się z nieorganizowaną emisją zanieczyszczeń do powietrza i hałasu w związku z pracą sprzętu budowlanego i środków transportu oraz wytwarzaniem odpadów i ścieków bytowych. W trakcie realizacji inwestycji będą prowadzone prace budowlane polegające głównie na: wbijaniu konstrukcji nośnej, ustawieniu budynków stacji transformatorowych, wykonaniu dróg technologicznych, montażu ogrodzenia, ułożeniu kabli w wykopach i wykonaniu wszystkich instalacji elektrycznych, zasypaniu wykopów. Prace budowlane wykonywane będą w porze dziennej. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska ze względu na ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów, pod warunkiem prowadzenia gospodarki odpadami, zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarki odpadami oraz przepisami

szczegółowymi. Odpady powstające z prac budowlanych i montażowych będą segregowane i na bieżąco przekazywane uprawnionym podmiotom.

Ścieki socjalno-bytowe, gromadzone będą w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach i sukcesywnie odbierane przez specjalistyczną firmę.

Inwestycja nie wymaga wycinki drzew, nie ma również konieczności zabezpieczenia drzew nieprzeznaczonych do wycinki, ponieważ odległość inwestycji od najbliższych zadrzewień wynosi 5 m.

Z uwagi na lokalizację inwestycji w sąsiedztwie pól oraz stawów hodowlanych, etap budowy może wiązać się z wpadaniem małych zwierząt (w tym płazów) do rowów kablowych.

Inwestycja realizowana będzie w bliskiej odległości od obszaru Natura 2000 Dolina Górnej Pilicy PLH260018. Zgodnie z informacjami zawartymi w KIP oraz na podstawie baz danych będących w posiadaniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach na terenie inwestycji nie stwierdzono występowania gatunków roślin objętych ochroną ani siedlisk przyrodniczych. Na analizowanym terenie stwierdzono jedynie występowanie pospolitych i szeroko rozpowszechnionych zwierząt.

Uciążliwości etapu budowy będą miały charakter krótkookresowy i ustąpią wraz z zakończeniem prac budowlanych, a ich zasięg ograniczy się do najbliższego otoczenia terenu inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie źródłem emisji do powietrza. Źródłem hałasu na etapie eksploatacji będzie praca urządzeń elektrycznych umieszczonych w stacjach kontenerowych oraz praca inwerterów.

Tereny chronione akustycznie znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji po stronie południowej.

Z uwagi na brak znaczących źródeł hałasu oraz pracę urządzeń elektrycznych farmy wyłącznie w porze dziennej, przedsięwzięcie nie wpłynie na klimat akustyczny terenów chronionych akustycznie.

Wody opadowe będą odprowadzane do gruntu. Moduły fotowoltaiczne będą pokryte specjalnymi warstwami antyrefleksyjnymi, które mają za zadanie ograniczać odbijanie promieni słonecznych. Panele fotowoltaiczne w razie potrzeby będą myte wodą bez użycia detergentów. Transformatory będą wyposażone w misę zabezpieczającą 105 % objętości używanego oleju.

Teren pod panelami pozostanie powierzchnią biologicznie czynną. Elektrownia słoneczna jest instalacją pracującą bezobsługowo. Odpady będą powstawać w związku z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń. Odpady będą zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Teren planowanej inwestycji będzie mógł być swobodnie penetrowany przez płazy, gady i małe ssaki, gdyż w trakcie wykonywania ogrodzenia zostanie zachowana 20 cm przestrzeń pomiędzy powierzchnią gruntu, a dolną krawędzią siatki ogrodzeniowej. Dodatkowo wokół planowanej instalacji pozostawiony zostanie grunt w dalszym ciągu użytkowany rolniczo, co umożliwi bezproblemowe omijanie terenu zajętego przez instalację fotowoltaiczną przez większe zwierzęta. W związku z powyższym powstanie planowanej instalacji nie przyczyni się do powstania bariery migracyjnej.

Inwestycja realizowana będzie na terenie, na którym nie występują obszary: wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, leśne, obszary objęte ochroną (w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych), obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, jeziora, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne lub kulturowe. Na podstawie baz danych będących w posiadaniu Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach ustalono, że

przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do realizacji poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższym obszarem mającym znaczenie dla Wspólnoty jest Dolina Górnej Pilicy PLH260018 (odległość ok. 0,03 km) obejmuje jeden z większych ciągów ekologicznych zlokalizowanych w naturalnych dolinach rzecznych w kraju. Występują tutaj zbiorowiska łąkowe (6410 i 6510), bardzo dobrze zachowane lasy łąkowe, bory bagienne, rzadziej bory chrobotkowe. Obszar ma też znaczenie dla ochrony starorzeczy. W ostoi zlokalizowane są liczne populacje gatunków roślin chronionych i ginących (ponad 60). Dolina Górnej Pilicy należy do najistotniejszych ostoi fauny w Polsce środkowej. Na terenie ostoi występuje bogaty zestaw gatunków owadów i innych organizmów wpisanych na czerwoną listę lub chronionych na podstawie prawa międzynarodowego. W Dolinie Górnej Pilicy licznie reprezentowane są również przyrodniczo cenne gatunki ptaków. Powyższy obszar został zatwierdzony decyzją Komisji Europejskiej 2011/64/UE z 10 stycznia 2011 r. i uznany jako obszar mający znaczenie dla Wspólnoty a wyznaczony jako specjalny obszar ochrony siedlisk Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 marca 2023 r. (Dz.U. 2023 poz. 806) w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Dolina Górnej Pilicy (PLH260018).

Mając na uwadze przedmioty ochrony ww. obszaru wymienione w Standardowym Formularzu Danych dla tego obszaru i zakres przedsięwzięcia należy wykluczyć możliwość negatywnego wpływu na te siedliska i gatunki oraz inne objęte ochroną w ramach sieci obszarów Natura 2000.

Dla ww. obszaru Natura 2000 nie ustanowiono planu zadań ochronnych ani planu ochrony. Dla tego obszaru Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach sporządził tymczasowe cele ochrony dla siedlisk przyrodniczych oraz gatunków i ich siedlisk będących przedmiotami ochrony tego obszaru (Załącznik do obwieszczenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 6 czerwca 2022 r. Tymczasowe cele ochrony dla siedlisk przyrodniczych i gatunków będących przedmiotami ochrony w obszarze Natura 2000 Dolina Górnej Pilicy PLH260018, wynikające z warunków utrzymania lub odtworzenia właściwego stanu ochrony znajdują się na stronie <https://www.gov.pl/web/rdos-kielce/tymczasowe-cele-ochrony>).

Przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia tymczasowych celów ochrony.

Przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336). Przez część terenu realizacji przedsięwzięcia przebiega korytarz ssaków kopytnych o nazwie: K/Pilica-N, korytarz ssaków drapieżnych o nazwie D/Jura-N oraz regionalny korytarz migracji ptaków (całość przedsięwzięcia). Z uwagi na brak zwartej zabudowy (brak ogrodzeń pomiędzy inwestycją a innymi obiektami) przedsięwzięcie nie wpłynie na ciągłość funkcjonowania korytarzy.

Planowane przedsięwzięcie może znajdować się w kolizji z podziemnymi i naziemnymi urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy i rurociągi i prowadzić do ich przzerwania (np. przy wbijaniu profili), co mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji, dlatego przed realizacją przedsięwzięcia inwestor powinien ustalić czy znajduje się ono w kolizji z ww. urządzeniami wodnymi. Rozwiązania ewentualnych kolizji z istniejącym drenażem należy dokonać poprzez jego przebudowę, zapewniając jego dalsze prawidłowe funkcjonowanie w obszarach przyległych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym Środkowej Wisły w granicach JCWP tj. Pilica od Kanału Kopanka do Zwleczy o kodzie RW200005254179 jest to naturalna część wód, monitorowana, użytkowana w sposób rolno-leśny, o ogólnym złym stanie. Zły stan JCWP uwarunkowany jest umiarkowanym stanem ekologicznym i stanem chemicznym poniżej dobrego. Wskaźniki determinujące stan/potencjał ekologiczny: fitobentos, makrobezkręgowce, ichtiofauna, a stan chemiczny: benzo(a)piren, benzo(b)fluoranten, benzo(g,h,i)perylene, fluoranten, rtęć; bromowane difenyletery, rtęć, heptachlor. Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presja hydromorfologiczna, której głównym źródłem jest budowle piętrzące – rzeki główne, a także presje chemiczne których głównym źródłem są: rozproszone – rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski; rozproszone – rolnictwo, leśnictwo; nieznane (substancje zakazane). W JCWP występuje ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Dla ww. obszarów JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 i 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, tj. odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych i odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: fluoranten(w), bromowane difenyletery(b), heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi. Termin osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczono do 2027 r.; a dla substancji priorytetowych wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE – do 2039 r. Natomiast odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MMI, benzo(a)piren(w). Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200084, której stan chemiczny określono jako dobry, a ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdził, że nie będzie ona miała wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych, biorąc pod uwagę informacje zawarte w kartach charakterystyki dla ww. JCWP oraz charakter przedmiotowej inwestycji.

Realizacja inwestycji w przedmiotowym zakresie nie będzie miała wpływ na stan jakościowy, ani ilościowy wód powierzchniowych i podziemnych, oraz na cele środowiskowe w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzonym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. z dnia 16 lutego 2023 r., poz. 300).

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górkimi i leśnymi.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji sprawy ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego oraz ze Studiów Ochrony Przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy Prawo wodne. Nie stwierdzono również możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie, zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko biorąc pod uwagę możliwy negatywny wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko wodne oraz możliwość nieosiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Częstochowie w wydanej opinii stwierdził, że konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko w pełnym zakresie, ponieważ odległość elementów elektrowni fotowoltaicznej od najbliższych sąsiadujących zabudowań mieszkalnych wyniesie ponad 17 m, w konsekwencji czego przedsięwzięcie może budzić niepokój i stać się powodem konfliktów społecznych. Ponadto, analizowane przedsięwzięcie w szczególności w fazie realizacji, może stanowić znaczne źródło uciążliwości dla pobliskich terenów zabudowy mieszkaniowej.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy ooś – w szczególności rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz przewidywany rodzaj i jego skalę oddziaływania, a także opinie organów współdziałających, organ orzekł jak w sentencji.

## **Pouczenie**

Na postanowienie służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie w terminie 7 dni od daty jego doręczenia za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Koniecpol. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

Otrzymują :

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania – tablica ogłoszeń, BIP
3. a/a

Sporz.: M.Młyńska-Klimas