

I N F O R M A C J A

o stanie mienia komunalnego obejmującego okres od 01.01.2012 r do 31.12.2012 r

dotycząca gospodarki gruntami

Gmina Koniecpol posiada ogółem 178,8 ha powierzchni gruntów będących własnością gminy.

Wykorzystanie gruntów stanowiących mienie komunalne przedstawia się następująco :

Lp	Wyszczególnienie	Powierzchnia
1	Grunty komunalne ogółem	178,8 ha
2	Grunty w użytkowaniu wieczystym	2,2 ha
3	Grunty oddane w zarząd	15,9 ha
4	Grunty rolne wydierżawione osobom fizycznym	69,9 ha
5	Grunty pozostające w gminnym zasobie nieruchomości	90,8 ha

Grunty Komunalne pozostające we władaniu jednostek organizacyjnych i nadzorowanych , oraz spółek.

Lp	Nazwa Jednostki	Nieruchomość przekazana jednostce
1	Szkoła Podstawowa Nr 1 i Gimnazjum Nr 1 w Koniecpolu ul.Mickiewicza 26	Działka nr ewidencyjny 2462
2	Szkoła Podstawowa Nr 2 i Gimnazjum Nr 2 w Koniecpolu ul.Szkolna 17	Działka nr ewidencyjny 1577
3	Szkoła Podstawowa w Łysinach	Działka nr ewidencyjny 662
4	Stowarzyszenie Na Rzecz Rozwoju Wsi Rudniki i Okolic „Kuźnia Przyszłości”	Działka nr ewidencyjny 83
5	Przedszkole Nr 1 w Koniecpolu ul.Pułaskiego	Działka nr ewidencyjny 8841/2
6	Przedszkole Nr 2 w Koniecpolu ul.Zamkowa	Działka nr ewidencyjny 1860
7	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Koniecpolu Spółka z o.o ul.Zachodnia30/40	Działka nr ewidencyjny 8900/3
8	ZOZ Koniecpol ul.Armi Krajowej	Działka nr ewidencyjny 2573/7

Na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 28 lutego 2012 r nieruchomość przekazana w zarząd Szkole Podstawowej w Koniecpolu Starym wraz z Oddziałem Przedszkolnym został wygaszony z powodu likwidacji. Natomiast działka zabudowana budynkiem Szkoły Podstawowej w Rudnikach nr ewidencyjny 83 została przekazana w zarząd Stowarzyszeniu Na Rzecz Rozwoju Wsi Rudniki i Okolic „Kuźnia Przyszłości”

W zasobach mieszkaniowych gminy znajdują się 42 lokale mieszkalne w 12 budynkach komunalnych .

W okresie objętym informacją nastąpił przyrost jak również ubytek w powierzchni gruntów.

1. Przyrost w ciągu roku :

na podstawie art.13 ust.2,3 i 4 ustawy z dnia 19 października 1991 r o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa Gmina nabyła z mocy prawa następujące działki :

LP	OBRĘB	Nr działki	Powierzchnia	użytek
1	Łysiny	462,485,535,577	1,07 ha	Grunty rolne
2	Luborcza	28,36,55,77,706/1,720, 749	0,99 ha	Grunty rolne
3	Konieczpol	314,315/1,316/1	0,4021 ha	Działki znajdujące się na wysypisku śmieci

W trybie art.66 Ordynacji podatkowej Gmina przejęła w zamian za zaległości podatkowe nieruchomość zabudowaną budynkiem hali produkcyjnej o pow. użytkowej 1425 m² znajdującej się na działkach nr ewidencyjny 8595/15 i 8595/18 o powierzchni 0,7509 ha będące w użytkowaniu wieczystym od „Remko-Pol Konieczpol” Sp. z o.o w Konieczpolu ul.Tarchalskiego.

2 Ubytek w ciągu roku :

Ubytek mienia komunalnego nastąpił w wyniku sprzedaży w trybie bezprzetargowym działek oznaczonych nr geodezyjnymi 8770/2,8841/1,4563/3,2573/16 dla Zakładu Energetycznego Oddział w Częstochowie na których zlokalizowane są stacje transformatorowe za cenę 19 001,04 zł brutto.