

BURMISTARZA MIASTA I GMINY KONIECPOL

z dnia 24 marca 2023 roku

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Koniecpol oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25n ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 344) zarządza się co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Koniecpol, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

§2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol a także na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY KONIECPOL
Ryszard Suliga

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Koniecpol przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 21 dni tj od dnia 24.03.2023 r. do dnia 14.04.2023 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia ogólna ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy na rok i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Tryb dzierżawy
	Obręb	Nr KW, zapisy obciążające nieruchomość								
	Nr. ewid. działki									
1.	Koniecpol	CZ1M/00041925/1	0,0484 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁIV – 0,0484 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	14,34 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	3430									
2.	Koniecpol	CZ1M/00041925/1	0,0778 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RV -0,0325 ha RIVb-0,0453 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	20,64 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	4465									
3.	Koniecpol	CZ1M/00100490/4	0,1499 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RV -0,0509 ha RIVa-0,0130 ha RIVb-0,0860 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	40,63 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	5425/2									
4.	Koniecpol	CZ1M/00040530/8	0,2866 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIVb-0,1926 ha RV -0,0790 ha Ps - 0,0150 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	77,93 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	5439/2									

5.	Zaróg	CZ1M/00109497/6	0,0500 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RV-0,0500 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	11,11 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	543									
6.	Zaróg	CZ1M/00109497/6	0,0600 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RVI-0,0100 ha RV -0,0500 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	13,33 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	558									
7.	Zaróg	CZ1M/000109497/6	0,0600 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RVI- 0,0600 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	13,33 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	578									
8.	Zaróg	CZ1M/00109497/6	0,2600 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁIV-0,0500 ha RVI-0,2100 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	61,46 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	884									
9.	Zaróg	CZ1M/00109497/6	0,0800 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁIV-0,0800 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	23,70 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	952									
10.	Zaróg	CZ1M/00109497/6	0,2200 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RVI-0,2200 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	48,87 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	953									
11.	Zaróg	CZ1M/00109497/6	0,5200 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RVI-0,4100 ha N -0,1100 ha wyłączone z dzierżawy	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	91,08 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	1113									

12.	Zaróg	CZ1M/00109497/6	0,3000 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁIV-0,3000 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	88,86 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	1114									
13.	Zaróg	CZ1M/00109497/6	0,3400 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RVI-0,2800 ha ŁV -0,0600 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	75,53 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	1262									
14.	Zaróg	CZ1M/00109497/6	0,6300 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁIV-0,5800 ha ŁV -0,0500 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	182,90 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	1264									