

z dnia 09 marca 2023 roku

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Koniecpol oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25n ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 344) zarządza się co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Koniecpol, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

§2

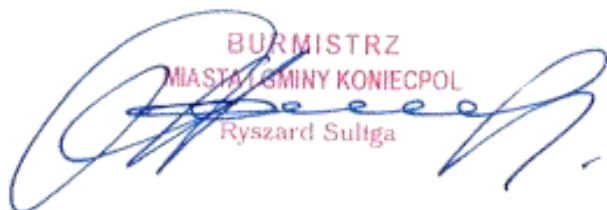
1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol a także na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY KONIECPOL
Ryszard Sultga

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Koniecpol przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 21 dni

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia ogólna ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy na rok i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Tryb dzierżawy
	Obręb Nr. ewid. działki	Nr KW, zapisy obciążające nieruchomość								
1.	Koniecpol	CZ1M/00041925/1	0,6416 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁIV - 0,4510 ha Ls - 0,1906 ha, wyłączony z dzierżawy	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	133,59 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	5862									
2.	Wąsosz	CZ1M/00092282/3	0,2400 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIVb- 0,0800 ha ŁIV - 0,1200 ha Ls- 0,0400 ha wyłączony z dzierżawy	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	59,24 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	388									
3	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,2364 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁV - 0,2364 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	52,52 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	518/2									
4	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,4500 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁV - 0,2987 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	66,36 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	521/2									

5	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,4500 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RV 0,4500 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	99,97 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	720									
6	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,1900 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RV - 0,1400 ha RVI-0,0500 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	42,21 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	729									
7	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,1300 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RV - 0,0900 ha RV - 0,0400 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	28,88 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	748/2									
8	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,2000 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁV- 0,2000 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	44,43 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	784									
9	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,3100 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁV- 0,3100 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	68,87 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	785									
10	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,0800 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁV- 0,0800 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	17,77 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	786									

11	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,0700 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁV- 0,0700 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	15,55 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	787									
12	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,2900 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁV -0,2900 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	64,42 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	1380									
13	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,3700 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁV - 0,3700 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	82,20 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	1381									
14	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,3100 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁV- 0,3100 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	68,87 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	1463									
15	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,0200 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁV -0,0200 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	4,44 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	1464									
16	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,7365 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RVI – 0,2401 ha RV - 0,1027 ha ŁV - 0,3937 ha Powierzchnia 0,2714 ha wyłączona – zadrzewiona	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	103,32 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	1223/1									

17	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,4100 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RVI - 0,1700 ha ŁVI - 0,2400 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	91,08 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	1296									
18	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,0400 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁV – 0,0400 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	8,89 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	1295									
19	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,2200 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RV - 0,0700 ha RVI- 0,1500 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	48,87 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	1240									
20	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,0400 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RV – 0,0400 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	8,89 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	1244									
21	Wąsosz	CZ1M/00038504/0	0,3100 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RVI- 0,2700 ha RV -0,0400 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	68,87 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	1231									