

BURMISTRZA MIASTA I GMINY KONIECPOL

z dnia 01 marca 2023 roku

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Koniecpol oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25n ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 344) zarządza się co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Koniecpol, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

§2

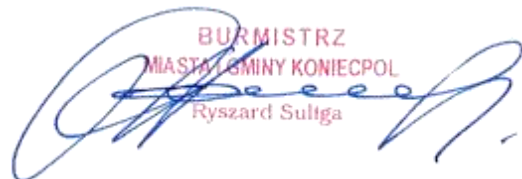
1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol a także na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY KONIECPOL
Ryszard Sultga

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Koniecpol przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 21 dni tj od dnia 01.03.2023 r do dnia 22.03.2023 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia ogólna ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy na rok i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Tryb dzierżawy
	Obręb Nr. ewid. działki	Nr KW, zapisy obciążające nieruchomość								
1.	Koniecpol	CZ1M/00038721/7	0,0800 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIVb- 0,0322 ha RV - 0,0478 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	20,16 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	1777									
2.	Koniecpol	CZ1M/00041925/1	0,0660 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIVb- 0,0660 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	19,55 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	2341									
3	Koniecpol	CZ1M/00041925/1	0,3370 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RV - 0,1556 ha RIVb - 0,1814 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	88,30 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	2339									
4	Koniecpol	CZ1M/00040530/8	0,1537 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RV - 0,1537 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	34,14 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	2703									

5	Konieczpol	CZ1M/00042886/2	0,1385 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIVb- 0,1385 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	41,02 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	4484									
6	Konieczpol	CZ1M/00041925/1	0,1695 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIVb- 0,1695 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	50,21 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	2925									
7	Konieczpol	Decyzja R1g PFZ- 4630/45/79	0,0756 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIVb- 0,0589 ha RV - 0,0167 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	21,16 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	4222									
8	Konieczpol	CZ1M/00091918/4	0,0687 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIVb- 0,0408 ha RV - 0,0279 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	18,28 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	4224									
9	Konieczpol	CZ1M/00091918/4	0,0444 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIVb- 0,0263 ha RV - 0,0181 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	11,81 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	4225									
10	Konieczpol	CZ1M/00091918/4	0,1618 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIVb- 0,0668 ha RV -0,0950 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	40,89 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	4226									

11	Luborcza	CZ1M/00101042/6	0,1300 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIVa- 0,0100 ha RIIIb -0,1200 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	56,28 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	12									
12	Luborcza	CZ1M/00105609/7	0,1200 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIIIb -0,1100 ha RIVa - 0,0100 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	51,84 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	15									
13	Luborcza	CZ1M/00101042/6	0,2000 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RVI - 0,1300 ha RIIIb -0,0700 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	59,98 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	35									
14	Luborcza	CZ1M/00095686/6	0,1000 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIIIb- 0,0400 ha RVI -0,0600 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	31,10 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	36									
15	Luborcza	CZ1M/00105609/7	0,800 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIIIb- 0,0500 ha RVI -0,0300 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	28,88 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	40									
16	Luborcza	CZ1M/00096334/1	0,2700 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁIV – 0,0400 ha ŁV - 0,2300 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	62,94 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	493									

17	Luborcza	CZ1M/00101042/6	0,1600 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁIV – 0,1600 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	47,39 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	705/1									
18	Luborcza	CZ1M/00095686/6	0,1200 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: IV – 0,1200 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	35,54 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	706/1									
19	Luborcza	CZ1M/00105091/2	0,3900 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁIV – 0,3900 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	115,52 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	713									
20	Luborcza	CZ1M/00095686/6	0,3700 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁIV – 0,3700 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	109,59 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	720									
21	Luborcza	CZ1M/00096334/1	0,3200 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIVa- 0,3200 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	94,78 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	732/3									