

BURMISTARZA MIASTA I GMINY KONIECPOL

z dnia 27 września 2023 roku

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Koniecpol oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Koniecpol, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

§2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol a także na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Nieruchomościami, Nadzoru Właścicielskiego i Planowania Przestrzennego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY KONIECPOL
Ryszard Sultga

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Koniecpol przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 21 dni tj od dnia 28.09.2023 r. do dnia 19.10.2023 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia ogólna ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy na rok i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Tryb dzierżawy
	Obręb	Nr KW, zapisy obciążające nieruchomość								
	Nr. ewid. działki									
1.	Koniecpol	CZ1M/00097301/8	0,1645 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: Ba- 0,1645 ha	Na działce znajduje się budynek kotłowni miejskiej wraz z urządzeniami towarzyszącymi	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	Czynsz miesięczny netto 164,50 zł plus vat 23%	Czynsz płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca	bezprzetargowy
	1865/13									
2.	Koniecpol	CZ1M/00092608/5	0,2044 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: Ba-0,2044 ha	Na działce znajdują się obiekty i urządzenia wspomagające działanie kotłowni miejskiej	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	Czynsz miesięczny netto 204,40 zł plus vat 23%	Czynsz płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca	bezprzetargowy
	1974/17									
3.	Koniecpol	Dec.UW. GKG.IV.7228/A/X X/211	0,2855 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁIV -0,2855 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	84,57 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	5344									
4.	Koniecpol	Dec.UW. GKG.IV.7228/A/X X/211	0,4283 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: ŁIV-0,4283 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	83,82 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	bezprzetargowy
	5353									
5.	Koniecpol	CZ1M/00055295/6	0,3704 ha	Nieruchomość gruntowa, użytek: RIVb-0,3704 ha	Zagospodarowanie rolnicze- grunty orne	3 lata	Od dnia zawarcia umowy	109,71 zł Aktualizacja opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany średniej ceny skupu żyta publikowanej w komunikacie Prezesa GUS	Czynsz płatny do 15 sierpnia każdego roku. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po tym terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy dzierżawy za dany rok kalendarzowy	Bezprzetargowy
	5914									