

**Załącznik
do Zarządzenia nr 169/2023
Burmistrza Miasta i Gminy Koniecpol
z dnia 21.09.2023 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r, poz. 344 z późn. zm) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Koniecpol przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym na okres 21 dni tj. od dnia 22.09.2023 r. do dnia 13.10.2023 r.

Nr ewidencyjny działki	Obręb, gmina	Księga Wieczysta	Pow. (ha)	Forma przetargu	Przeznaczenie/opis/sposób zagospodarowania	Cena sprzedaży nieruchomości, zł
5283	Koniecpol (0001), Koniecpol	CZ1M/00093642/2	0,6952	przetarg ustny nieograniczony	Działka niezabudowana o kształcie prostokąta, użytkowana rolniczo. Posiada dostęp do drogi publicznej - wojewódzkiej. Działka objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego dla terenów w miejscowościach Koniecpol i Teresów zatwierdzonego uchwałą nr 180/XXVII/2005 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 04.08.2005 r. i oznaczona symbolem częściowo K1.10 MN(RM,U) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy zagrodowej, tereny usług podstawowych, częściowo KD/Z tereny dróg i ulic publicznych klasy zbiorcza i częściowo na terenie nieobjętym planem. Uzbrojenie techniczne terenu - sieć wodociągowa i energetyczna w drodze. Otoczenie działki stanowią tereny pól uprawnych oraz zabudowa rozproszona. Gmina Koniecpol nie ponosi odpowiedzialności za mogące znajdować się na działce sieci, które nie zostały zidentyfikowane i ujawnione na mapach. Nabywca powinien dokonać identyfikacji sieci we własnym zakresie, zaś ewentualne ograniczenia, utrudnienia lub koszty mogące wyniknąć dla nabywcy z istnienia tych sieci, obciążają ryzyko nabywcy i nie stanowią wad nieruchomości.	95 000,00 zł, (+ 23% Vat do części przeznaczonych w mpz pod zabudowę)

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) upływa w dniu **15.11.2023 r.**

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol oraz opublikowano w BIP UMiG Koniecpol.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Koniecpol ul. Chrząstowska 6A tel. (034) 3551882 wew. 121 w godz. od 8⁰⁰ do 15⁰⁰

Sporządziła: M. Kolan

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol
Ryszard Suliga