

**Załącznik
do Zarządzenia nr 127/2023
Burmistrza Miasta i Gminy Koniecpol
z dnia 19.07.2023 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r, poz. 344 z późn. zm) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Koniecpol przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym na okres 21 dni tj. od dnia **19.07.2023 r. do dnia 09.08.2023 r.**

Nr ewidencyjny działki	Obręb, gmina	Księga Wieczysta	Pow. (ha)	Forma przetargu	Przeznaczenie/opis/sposób zagospodarowania	Cena sprzedaży nieruchomości, zł
610	Zaróg (0023), Koniecpol	CZ1M/00106450/4	0,0600	Przetarg ustny ograniczony na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiednich (brak dostępu do drogi)	Działka w kształcie trapezu, użytkowana, zabudowana budynkiem gospodarczym (stodoła) przeznaczonym do rozbiórki. Nie posiada dostępu do drogi, dojazd przez działki sąsiednie. Działka jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego dla terenów w miejscowościach Dąbrowa, Kolonia Rudniki, Rudniki, Zaróg, Piaski-Pękowiec zatwierdzonym uchwałą nr 188/XXVII/2005 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 04.08.2005 r. Uzbrojenie techniczne terenu stanowi sieć wodociągowa i energetyczna usytuowane w ulicy. Otoczenie działki stanowią tereny zabudowane. Gmina Koniecpol nie ponosi odpowiedzialności za mogące znajdować się na działce sieci, które nie zostały zidentyfikowane i ujawnione na mapach. Nabywca powinien dokonać identyfikacji sieci we własnym zakresie, zaś ewentualne ograniczenia, utrudnienia lub koszty mogące wyniknąć dla nabywcy z istnienia tych sieci, obciążają ryzyko nabywcy i nie stanowią wad nieruchomości.	15 600,00 zł, (+ podatek Vat 23%)

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) upływa w dniu **10.09.2023 r.**

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol oraz opublikowano w BIP UMiG Koniecpol.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Koniecpol ul. Chrząstowska 6A tel. (034) 3551882 wew. 121 w godz. od 8⁰⁰ do 15⁰⁰

Sporządziła: *M. Kolan*

Koniecpol 19.07.2023 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol
Ryszard Suliga